



Odbor majetkový
Oddělení majetkové

Č. j.: MUBR **66918** /2025
Sp. zn.: MUBR-S 65641/2020/OM
Vyřizuje: Alena Rosincová

Pan

Břeclav 29. 5. 2025

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

dopisem ze dne 30. 4. 2025 odbor majetkový reagoval na Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ze dne 23. 4. 2025, týkajících se prodeje pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná.

Nyní byla na odbor majetkový v této souvislosti doručena Vaše nová žádost o poskytnutí informací.

Na Váš požadavek na identifikaci žadatelů, kteří na základě zveřejněného záměru prodeje podali nabídku, uvádíme, že se jednalo o společnosti:

- ProSeneo s. r. o., IČO: 05027489, se sídlem Říčany-Voděrádky, Krabošická 84
- CENTRUM CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ BŘECLAV, s. r. o., IČO: 11637315, se sídlem Břeclav, Lanžhotská 437/17
- TLT MARINE, s. r. o., IČO: 10856234, se sídlem Brno, Černovická 2c
- REMEDIA PLUS z. ú., IČO: 262 76 925, se sídlem Břeclav, U Nemocnice 3066/1.

K Vašemu opětovnému dotazu, jakým způsobem město Břeclav veřejně inzerovalo svůj záměr pozemek odprodat, uvádíme, že již v dopise ze dne 30. 4. 2025 Vám bylo sděleno, že záměr města předmětnou nemovitost odprodat byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav, na webových stránkách města Břeclav, v měsíčníku RADNICE a na stránkách sreality.cz a bezrealitky.cz (viz příloha).

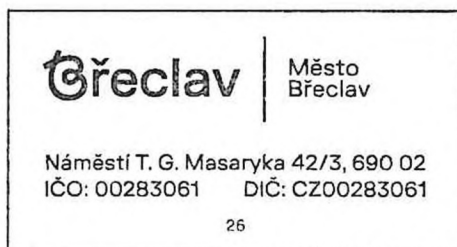
Ve věci plánované výstavby komunikace na části pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná uvádíme, že tato by měla být zajištěna dle zaevidované územní studie vlastníkem pozemku. O zpětném odkupu pozemku pod komunikací město Břeclav momentálně neuvažuje.

K Vašemu poslednímu dotazu uvádíme, že informace poskytnutá na zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 23. 4. 2025, o nemožnosti dohledat a kontaktovat společnost, která podala

nejvyšší nabídku, byla pravdivá, nicméně, jak bylo uvedeno již v dopise ze dne 30. 4. 2025, v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav je pro schválení přímého prodeje zájemci s nejvyšší účinnou nabídkou nutné, aby byla splněna podmínka, a to, že druhé nejvyšší podání není vyšší jak 85 % z nejvyšší nabídnuté ceny. Toto byl oficiální důvod pro to, aby zastupitelstvo města schválilo prodej předmětného pozemku formou dražby, tak, jak stanovovaly v tehdejší době platné Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav.

S pozdravem

Ing. Cestmír Blážek
vedoucí odboru majetkového



1 příloha

Vyvěšeno: 7. 1. 2025

Sejmuto:

Zastupitelstvo města Břeclavi na svém 16. zasedání dne 11. 12. 2024 schválilo a na základě toho zveřejňuje

záměr prodeje

pozemku p. č. 3323/2 o výměře 4285 m² v k. ú. Poštorná.

Upřesňující informace:

Předmětný pozemek se nachází na ulici Hájová v Poštorné, v územním plánu města je veden v ploše BV – plochy bydlení a v ploše VP – plochy veřejných prostranství. Pozemek je součástí plochy, na kterou je zpracována studie zaevidovaná do evidence územní plánovací činnosti dne 20. 9. 2022.

Kupující bude povinen odkoupit spolu s pozemkem od města Břeclav i projektovou dokumentaci vyhotovenou na základě Smlouvy o dílo č. DS/0297/2016/ORS, uzavřené dne 31. 10. 2016 se společností F&K&B, a. s., specifikovanou jako „Domov s pečovatelskou službou – lokalita Hájová – Poštorná“, v hodnotě 1 167 650 Kč s DPH, a vybudovanou přípojkou NN, vedenou do pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná, v hodnotě 276 000 Kč, a bude povinen uhradit městu Břeclav náklady ve výši 305 454 Kč, vynaložené na provedení přeložky VN.

Pozemek se nabízí **minimálně za cenu 14 600 000 Kč**, stanovenou odborným posudkem.

Prodej se uskutečňuje dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav, zveřejněných na webových stránkách města (breclav.eu-Úřad-Dokumenty-Rozvoj města-Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem města).

Město Břeclav upozorňuje na povinnost uhradit spolu s náklady spojenými s prodejem i daň z přidané hodnoty ze stavebního pozemku.

Podrobnější informace o prodeji lze získat na tel. čísle 519 311 296 (Alena Rosincová).

Zájemci mohou své nabídky, návrhy a připomínky podávat písemně na adresu: Městský úřad Břeclav, odbor majetkový, Alena Rosincová, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav, a to **do 21. 3. 2025 do 11:00 hod.**

Nabídky budou přijímány v zalepených obálkách, označených „Záměr prodeje pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná – NEOTVÍRAT“.

Nabídka musí obsahovat výši ceny.

Město Břeclav dále sděluje, že v rámci projednávání prodeje v orgánech obce budou zpracovávány osobní údaje zúčastněných. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Břeclav, <https://breclav.eu/urad/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>, případně na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Město Břeclav si vyhrazuje právo od záměru prodeje odstoupit a současně právo na změnu způsobu prodeje, v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav.

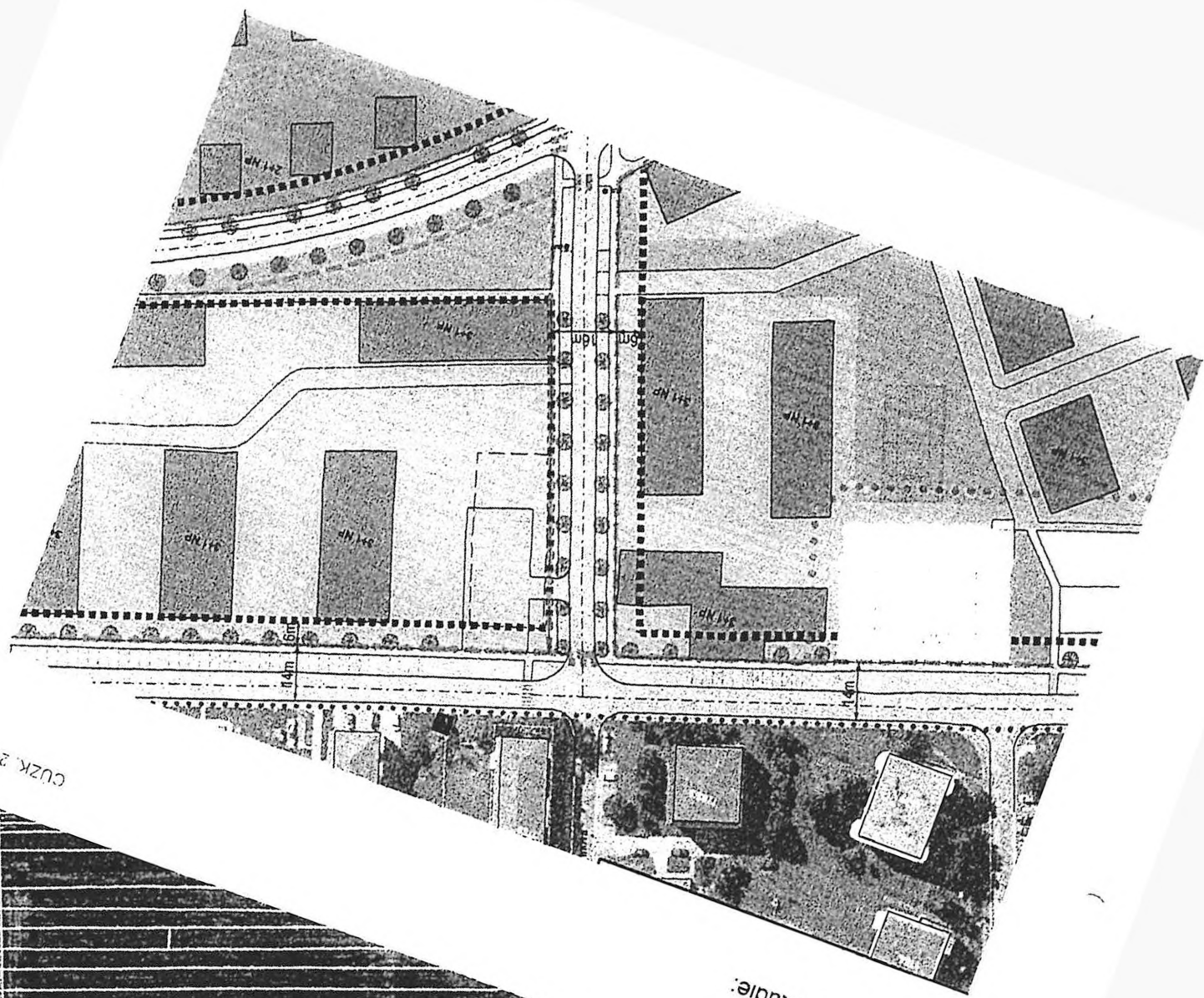
Ing. Čestmír Blažek
vedoucí odboru majetkového

1 příloha



Mapka:

CUZK 2024



Výřez z územní studie:

Úřad → Úřad → Prodej a pronájem městského majetku → Prodej pozemku v k.ú. Poštorná na ulici Háje

Prodej pozemku v k.ú. Poštorná na ulici Háje

Město Breclav nabízí k prodeji pozemek p. č. 532/2 o výměře 4785 m² v k. ú. Poštorná, 1623a informace o nabízeném pozemku jsou zveřejněny na [úřední desce](#) Městského úřadu Breclav, případně lze informace získat na telefonním čísle 531 311 206 – Alena Kabanová.



Úřad → Úřad → Prodej a pronájem městského majetku

Prodej a pronájem městského majetku

[Pacht části pozemku v k.ú. Breclav →](#)

[Prodej pozemku v k.ú. Poštorná na ulici Háje →](#)



Začala rekonstrukce krytého bazénu a koupaliště

Ještě 3. 1. 2025 ráno si v krytém bazénu naposled zaplavali břevclavští plavci. O pár hodin později už se místo proměnilo ve staveniště. Právě tímto dnem začala rekonstrukce krytého bazénu i letního koupaliště v hodnotě 530 milionů korun. Za dvacet měsíců se pro sportovce i milovníky vodních radovánek areál otevře ve zcela nové a výrazně atraktivnější podobě.

O slavnostní zahájení stavby se postarali plavci z klubu sportovního plavání Delfín a potápěči z klubu sportovního potápění Nautilus, kteří symbolicky potopili základní kámen stavby na dno bazénu, načež začalo jeho vypouštění a prostor přebírali stavěři.

„Pro Břeclav jde skutečně o historický okamžik,“ míní starosta Břeclavi Svatopluk Pěček. Při-

pomněl, že koupaliště sloužilo od 60. let minulého století, krytý bazén od roku 1994. „Oba areály už dosluhují a vyžadují generální rekonstrukci. Pokud bychom k ní nepřistoupili, hrozilo by nám, že bychom je během roku až dvou museli uzavřít. A je nutné si uvědomit, že nejde o objekt jen pro zábavu, ale i pro výuku škol a tréninky mládeže,“ zdůraznil starosta.

Město připravuje rekonstrukci plovárny od roku 2020. Krytý bazén i letní koupaliště jsou již na kritické hranici životnosti stavebně i technologicky. Zároveň mají velké energetické ztráty. Chátrající sportovní areál město promění v moderní místo pro sport, relaxaci a zábavu. Pro Břeclav jde o nejvýznamnější investici v jejích novodobých dějinách. Město ji bude hradit z úvěru, usiluje však také o zisk dotací.

Rekonstrukce přinese zcela nový standard. Současné bazény nahradí nerezové, při výměně technologie město sází na energetickou udržitelnost. Letní koupaliště se dočká nových vodních prvků, lepší zázemí návštěvníků i zaměstnancům poskytne nová provozní budova s moderními šatnami a gastroprovozy, přibudou také parkovací místa.

„Krytý bazén se dočká rozšíření o rekreační část, vnitřní tobogán a wellness zónu. Díky tomu bude přístupný například rodinám s dětmi i ve chvílích, kdy je hlavní plavecký bazén obsazený tréninky sportovních spolků,“ vysvětlil místostarosta Jakub Matuška, který má tuto náročnou investiční akci na starosti. Dokončena by měla být na konci srpna roku 2026. „Ve zkušebním režimu bychom však chtěli už v červenci roku 2026 otevřít

koupaliště, aby si mohli Břeclavané užít letní sezónu,“ věří místostarosta, že stavba bude postupovat bez problémů.

Postarat se o to má společnost IMOS Brno, která zvítězila ve výběrovém řízení. „Symbolicky se na toto místo vracíme po třech desetiletích,“ připomněl obchodní náměstek společnosti Emerich Koudelka fakt, že stavbu krytého bazénu v roce 1994 dokončovala jedna z dceřiných firem společnosti - VHS IMOS Břeclav. „Jsme velice rádi, že se můžeme na tomto projektu podílet. Budeme se snažit zde zúročit všechny své dosavadní zkušenosti ze staveb podobného charakteru. Uděláme vše proto, abychom splnili jak časové podmínky, tak i ty technologické, které jsou se stavbou spojeny,“ doplnil.

(sol, foto dav)

Teplo bude v roce 2025 levnější

Teplo Břeclav, stejně jako v roce 2024, sníží cenu za teplo i pro rok 2025. Břeclavané nově v průměru zaplatí 958 korun za jeden gigajoul. Snížení ceny se společností podařilo dosáhnout i navzdory rostoucím vstupním nákladům.

„Neustále investujeme do úsporných opatření, měníme kotle, budujeme fotovoltaiky, zapojujeme do výroby kogenerační jednotky a podobně,“ sdělil jednatel společnosti Martin Marták.

Předkalkulovanou cenu tepla pro Blok 1 (Valtická, Hájová, Budovatelská, Sladová, Fintaj-slova,...) oproti roku 2024 společnost Teplo Břeclav snižuje o 20% na 920 Kč/GJ vč. DPH (3,31 Kč/kWh).

Předkalkulovanou cenu tepla pro Blok 2 (STŘED města – Slovacká,

J.Palacha, U splavu, Dukelských hrdinů,...) snižuje oproti roku 2024 o 8 % na 1.065 Kč/GJ vč. DPH (3,83 Kč/kWh).

V ostatních cenových mini lokalitách je cena ještě nižší.

Průměrná předkalkulovaná cena tepla za celou společnost pro rok 2025 je 958 Kč/GJ vč. DPH (3,45 Kč/kWh).

Snížení ceny tepla v Břeclavi je velmi dobrou zprávou i v souvislosti s aktuálním cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu. Ten k předposlednímu listopadovému dni vyhlásil růst regulovaných cen energií od ledna 2025. Regulovanou složku ceny plynu zvedl o 8,2%.

(sol)



Nové zázemí útulku

Velkou červenou mašli na dárku si mohli v útulku pro opuštěná zvířata v Bulharech rozvázat už pár dní před Vánocemi. Břeclavské zařízení, které ročně pečuje o desítky psů a koček, se rozšířilo o novou modulární stavbu, v níž najde zázemí především personál.

„Útulak má výborné ošetřovatele, kteří se starají o zvířata na úkor svého odpočinku i volného času. I tito lidé ale občas potřebují péči. A dosud neměli odpovídající zázemí, kde by si mohli

odpočinout, ohřát se, uvařit si čaj, uložit si čisté věci nebo si dát sprchu,“ popisuje místostarosta Jakub Matuška.

V jednoduché modulární stavbě, která vyrostla hned za branou útulku, budou ošetřovatelé nejen odpočívat, ale také „úřadovat“. Sloužit bude i jako kancelář pro vyřizování smluv nebo pro přijímání návštěv. Prostory, které ošetřovatelé využívali jako zázemí doposud, útulek využije k rozšíření péče o opuštěné kočky.

Město nabízí k prodeji pozemek na Hájové



Pozemek v ulici Hájová v Poštorné, na kterém se v minulosti plánovala výstavba domu s pečovatelskou službou, nabídne město k prodeji. Na svém posledním zasedání o tom rozhodli breclavští zastupitelé.

Od stavby Domu s pečovatelskou službou v Poštorné město ustoupilo zhruba před pěti lety. Prioritu má financování jiných sociálních projektů - konkrétně rekonstrukce Domova Seniorů a výstavba 28 bytů v rámci projektu sociálního bydlení U Splavu.

Pro pozemek na Hájové hledalo město kupce už loni. Tehdy ještě s podmínkou, že na něm budoucí majitel bude minimálně dvacet let poskytovat sociální služby. A přestože zájemců bylo několik, do dražby s vyvolávací cenou 24,2 milionu korun se nakonec nikdo z nich nepřihlásil.

Zastupitelstvo se proto rozhodlo pozemek prodat komerčně, nyní již bez podmínky provozovat zde službu sociálního charakteru. Případný kupce spolu s pozemkem odkoupí také projektovou dokumentaci, kterou si město před lety nechalo vypracovat pro dům s pečovatelskou službou.

Zájemci o pozemek p. č. 3323/2 o výměře 4 285 m² v k. ú. Poštorná najdou bližší informace o na úřední desce Městského úřadu Břeclav a na webových stránkách města (www.breclav.eu – Úřad – Informace – Úřední deska), případně lze informace získat na telefonním čísle 519 311 296 – Alena Rosincová.



Zahrada je větší

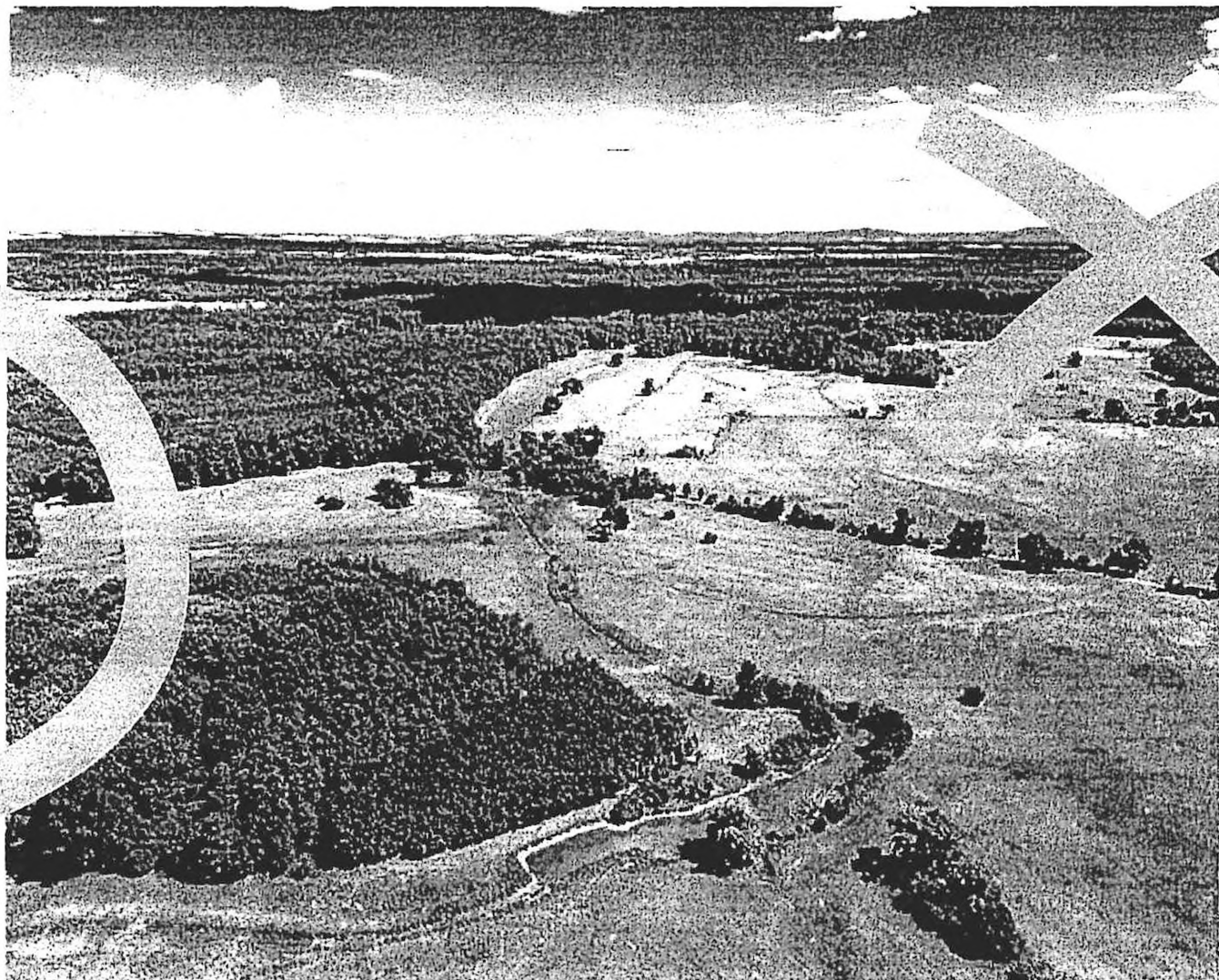
Zdravé město Břeclav má za sebou další uzavřený ročník participativního rozpočtu, přes který obyvatelé navrhuji projekty na zvelebení veřejného prostoru na pozemcích města. V loňském roce bylo úkolem rozšířit zámeckou zahradu a prakticky zdvojnásobit její území k využití. Práce za čtvrt milionu korun odvedly zejména Technické služby města Břeclav, ale i řada dobrovolníků a členů spolků, které mají zámeckou zahradu od města v dlouhodobém užívání. Prostor, který se přirozeně spojil s lesem, se tak nyní otevírá pro ještě větší počet návštěvníků a kulturní akce.

„Mám radost, že po psím hřišti ve Staré Břeclavi hlasování lidí přispělo k zvelebení dalšího prostoru pro volný čas v našem městě. Zámecká zahrada se už teď nabízí pro kulturu, jógu, pikniky nebo třeba čtení knih, její zvětšení další možnosti ještě rozšířilo. V roce 2025 budeme

na základě participativního rozpočtu řešit dětské prvky u Bílého kostela za 300 tisíc korun,“ těší místostarosta Petra Vlasáka odpovědného za Zdravé město Břeclav.

Díky investici do zámecké zahrady došlo k vyčištění od náletových dřevin, terénním úpravám, vysetí travníků a doplněním výsadeb. Během čtyř let v ní vznikla naučná stezka o dřevinách, venkovní galerie se stálou historickou expozicí i s obrazy výtvarnice ToyBox. A pro zahradu mají aktivní Břeclavané další plány. Chtějí například upravit vstup k vodě včetně malého mola nebo zařídit hřiště pro pétanque. Nastínil to ekolog Filip Šálek, který se v rámci spolků i hnutí Brontosaurus na oživení zámecké zahrady angažuje nejvíce a od pátku je za své dobrovolnické aktivity ověnčený krajskou cenou Křesadlo.

(sol, dav)



Vláda schválila vznik CHKO Soutok

Část břevclavského katastru bude spadat do Chráněné krajinné oblasti Soutok. Její vyhlášení schválila vláda. Nová chráněná krajinná oblast vznikne od 1. července 2025.

V Břeclavi se bude týkat výhradně nezastavěných oblastí, zejména pozemků v oboře Soutok a v Kančí oboře. Hranice chráněné oblasti a zonace byla se zástupci města Břeclav

konzultována již během příprav vyhlášení CHKO.

Jak na tiskové konferenci po jednání vlády uvedl ministr životního prostředí Petr Hladík, soutok Moravy a Dyje, často nazývaný Moravskou Amazonií, je unikátní krajinou, kde zásadní roli hraje voda. „Soutok Moravy a Dyje také poskytuje jedinečné prostředí pro stovky rostlin, živočichů a organismů. Žije zde

130 zvláště chráněných druhů živočichů a roste více než 50 druhů zvláště chráněných rostlin. Jde o mezinárodně cenné území a zasahují sem mokřady, které jsou chráněné Ramsarskou úmluvou,” zdůraznil ministr význam oblasti.

CHKO přispěje k ochraně unikátního území, jeho fauny i flóry, obnově vodního režimu, ale usnadní například také preven-

ci komářích kalamit, které jsou v místě časté.

Rozkládat se bude na katastrech dvaceti obcí. V Břeclavi by mohl v budoucnu vzniknout Dům přírody CHKO Soutok, tedy Informační a návštěvnícké centrum oblasti.

(sol, foto V. Šálek)



První byla Nela

Prvním občánkem Břeclavi je v letošním roce Nela Sedilková, která se narodila v březlavské nemocnici 2. 1. 2025. V lednu ji i její maminku Veroniku navštívil v porodnici starosta Břeclavi Svatopluk Pěček společně s radním Milanem Vojtou, ředitelem březlavské nemocnice Petrem Batkou a jeho kolegy, náměstkem Radkem Valečkem a primářkou gyne-

kologicko-porodního oddělení Jankou Bambasovou. „Nelince přejí do života hlavně pevné zdraví a milující rodinu,“ popřál prvnímu občánkovi Břeclavi starosta města. První dítě, které se letos v březlavské nemocnici narodilo, se shodou okolností jmenuje také Nela.

(dav)



Město Břeclav nabízí ke koupi

Jednotku č. 311/2 v domě Národních hrdinů 20 v Břeclavi, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 76/692 na společných částech nemovitě včl. na pozemku p. č. st. 526, jehož součástí je dům č. p. 311, vše v k. ú. Břeclav, a k jednotce příslušející podíl o velikosti 76/692 na pozemcích p. č. 57/7 o výměře 55 m², p. č. 61/4 o výměře 26 m², p. č. 5721/6 o výměře 17 m², p. č. 5721/7 o výměře 157 m² a p. č. 5721/8 o výměře 26 m², vše v k. ú. Břeclav, tvořící okolí bytového domu.



Informace o nabízených nemovitých věcech jsou uvedeny na úřední desce Městského úřadu Břeclav a na webových stránkách města (www.breclav.eu - Úřad - Informace - Úřední deska), případně lze získat na telefonních číslech 519 311 380 a 731 428 222 - Bc. Simona Michalovičová.

Místní poplatky města Břeclavi v roce 2025

Odbor ekonomický, jako správce místních poplatků eviduje k 31. prosinci 2024 celkový nedoplatek za komunální odpad ve výši 9,5 mil. Kč při počtu 1919 dlužníků.

Nedoplatky lze řešit sjednáním splátkového kalendáře, složením hotovosti na pokladně nebo převodem na bankovní účet města.

K vymáhání nedoplatků za komunální odpad a za psy budeme přistupovat s větším důrazem, využijeme ve zvýšené míře místní šetření, prověrky na katastr nemovitostí, šetření Městské policie, k tomu budeme i nadále provádět exekuce, a to příkázáním pohledávky ze mzdy nebo účtu, předáním externímu exekutorovi nebo přihlášením do insolvenčního řízení.

Upozornění: splatnost místního poplatku za komunální odpad a ze psů je do 31. května 2025.

Poplatek za komunální odpady

Poplatník: Fyzická osoba nebo vlastník nemovitosti
Poplatek: 900,- Kč

Občané nad 65 let věku, a to od počátku kalendářního roku, ve kterém poplatník dovrší uvedený věk a děti do 6 let věku

700,- Kč

Splatnost: Nejpozději do 31. května 2025

Způsob placení:

Bezhotovostně na účet města č. 526651/0100, přes SIPO nebo přímo v pokladně města

Variační symbol: u fyzické osoby rodné číslo poplatníka, u vlastníka nemovitosti přidělen při přihlášení nemovitosti k poplatku.

Poplatek ze psů

Poplatník: Držitel psa (fyzická nebo právnická osoba)

Za 1 psa Za 2. a každého dalšího psa

Rodinný dům 500,- Kč 700,- Kč

Ostatní domy 1 000,- Kč 1 500,- Kč

Občané nad 65 let věku, a to od počátku kalendářního roku, ve kterém poplatník dovrší uvedený věk

200,- Kč 300,- Kč

Splatnost: Nejpozději do 31. května 2025

Způsob placení:

Bezhotovostně na účet města č. 526651/0100, přes SIPO nebo přímo v pokladně města Variační symbol: přidělen při přihlášení psa.

Město nabízí k prodeji pozemek na Hájové



Pozemek v ulici Hájová v Poštorné, na kterém se v minulosti plánovala výstavba domu s pečovatelskou službou, nabídne město k prodeji. Na svém posledním zasedání o tom rozhodli březlavští zastupitelé.

Od stavby Domu s pečovatelskou službou v Poštorné město ustoupilo zhruba před pěti lety. Prioritu má financování jiných sociálních projektů - konkrétně rekonstrukce Domova Seniorů a výstavba 28 bytů v rámci projektu sociálního bydlení U Splavu.

Pro pozemek na Hájové hledalo město kupce už loni. Tehdy ještě s podmínkou, že na něm budoucí majitel bude minimálně dvacet let poskytovat sociální služby. A přestože zájemců bylo několik, do dražby s vyvolávací cenou 24,2 milionu korun se nakonec nikdo z nich nepřihlásil.

Zastupitelstvo se proto rozhodlo pozemek prodat komerčně, nyní již bez podmínky provozovat zde službu sociálního charakteru. Případný kupce spolu s pozemkem odkoupí také projektovou dokumentaci, kterou si město před lety nechalo vypracovat pro dům s pečovatelskou službou.

Zájemci o pozemek p. č. 3323/2 o výměře 4 285 m² v k. ú. Poštorná najdou bližší informace o na úřední desce Městského úřadu Břeclav a na webových stránkách města (www.breclav.eu - Úřad - Informace - Úřední deska), případně lze informace získat na telefonním čísle 519 311 296 - Alena Rosincová.



Břeclav hostila prezidentskou návštěvu

Dojmy z procházky v krajinně soutoku řek Moravy a Dyje, ručně malovanou karafu na víno z dílny podlužácké malářečky i podněty z debaty s obyvateli města. To vše si prezident republiky Petr Pavel odváží z Břeclavi, do které zavítal v rámci dvou denní návštěvy Jiho-moravského kraje. Břeclav hostila návštěvu hlavy státu po dlouhých dvanácti letech.

Starosta města Svatopluk Pěček prezidenta přivítal u zámku Pohansko, kde si prohlédl v doprovodu členů břeclavského Klubu vojenské historie zdejší Muzeum lehkého opevnění. Odtud se vydal

na téměř hodinovou procházku krajinou, která by se měla stát součástí plánované Chráněné krajinné oblasti Soutok. Prezident se po seznámení s námitkami, ale i s hodnocením odborníků, jednoznačně postavil na stranu příznivců vyhlášení CHKO. „Přestože vnímám obavy některých lidí, kteří se domnívají, že budou nějak dotčena jejich vlastnická práva nebo svoboda chodit tam, kam byli zvyklí, tak si myslím, že naprostá většina připomínek byla vysvětlena. Komunikace tady rozhodně nebyla podceněna, ať už ze strany starostů, hejtmána či ministra životního prostředí. Důvodů pro zřízení opravdu vidím víc než těch, které jsou proti,“ okomen-

toval Petr Pavel plány na ochranu území soutoku. Zajímal se rovněž o výstavbu klapkového jezu na Dyji i o člené povodňových lužních lesů.

Nejen téma vyhlášení CHKO Soutok, které regionem rezonuje, Petr Pavel s vedením Břeclavi probíral. Řeč byla také o tématech ryze lokálních – například o uzavřeném mostě z Lanžhota na Slovensko, který trápí zejména zaměstnance dojíždějící do Břeclavi za prací. Hovořilo se rovněž o termínu podzimních voleb do Poslanecké sněmovny.

S břeclavskými radními se prezident republiky setkal na radnici. Událost bude připomínat jeho

podpis v pamětní knize i na oficiálním prezidentském portrétu v zasedací místnosti radnice. Podvečer již patřil debatě s Břeclavany v kině Koruna. Obyvatelé města i okolních obcí zajímala témata regionální i mezinárodní. Hovořilo se tak o obchvatu Břeclavi i vztahu prezidenta k lidové písni. Petr Pavel ale představil i svůj pohled na nově zvolenou hlavu USA Donalda Trumpa či na konflikt Izraele a Palestíny. Debatovalo se také o falešných zprávách na sociálních sítích a jejich vlivu na demokratické procesy.

(sol, foto dav)

Výběrové řízení na pozici ředitele/ředitelky Mateřské školy U Splavu

Požadavky:

- a) předpoklady a odborná kvalifikace pro výkon činnosti ředitele školy podle zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a změně některých zákonů, v platném znění
- b) znalost školské problematiky a předpisů
- c) organizační a řídicí schopnosti

K písemné přihlášce zašlete:

- úředně ověřené kopie dokladů o nejvyšším dosaženém vzdělání (v případě VŠ diplom včetně vysvědčení o státní závěrečné zkoušce, případně doklady o dalším vzdělání)
- doklad o průběhu zaměstnání a délce pedagogické praxe včetně uvedení pracovního zařazení (potvrzení zaměstnavatelů, pracovní smlouvy atd.)
- strukturovaný profesní životopis
- písemnou pedagogickou koncepci a koncepci rozvoje školy v rozsahu maximálně 5 normostran
- výpisu z Rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců)

- originál, popřípadě ověřená kopie lékařského potvrzení o způsobilosti k výkonu pracovního místa ředitele (ne starší 3 měsíců)

Ke konkursnímu řízení budou přijaty pouze přihlášky doložené kompletními doklady.

Uchazeči mohou být hodnoceni i na základě doplňkového hodnocení, které bude spočívat v hodnocení osobnostního profilu formou písemného testu.

Předpokládáný nástup na pracovní místo ředitele/ředitelky: 1. 9. 2025

Přihlášku, životopis a koncepci rozvoje školy je nutné vlastnoručně podepsat.

Informace: Přihlášky podejte do 31. 3. 2025 do 15:00 hodin na adresu:

Město Břeclav
Odbor ekonomický
Nám. T. G. Masaryka 3
690 02 Břeclav

Obálku označte heslem: NEO-TVÍRAT – KONKURNÍ ŘÍZENÍ

Město Břeclav nabízí ke koupi část pozemku p. č. 2748/168 o výměře cca 240 m² v k. ú. Poštorná.

Veškeré informace o nabízené nemovité věci jsou uvedeny na úřední desce Městského úřadu Břeclav a na webových stránkách města (www.breclav.eu - Úřad - Informace - Úřední deska), případně lze informace získat na telefonním čísle 519 311 227 - Klára Pyskatá.

Břeclav

Podnikni to!

Jihomoravský kraj

**OBJEVTE CESTU K VLASTNÍMU PODNIKÁNÍ
A NASTARTUJTE JAKÝKOLI PROJEKT!**

KURZ PODNIKNI TO! V BŘECLAVI

Každou středu od 26. 3.
17:30 - 20:00, 5 lekcí
Městská knihovna Břeclav

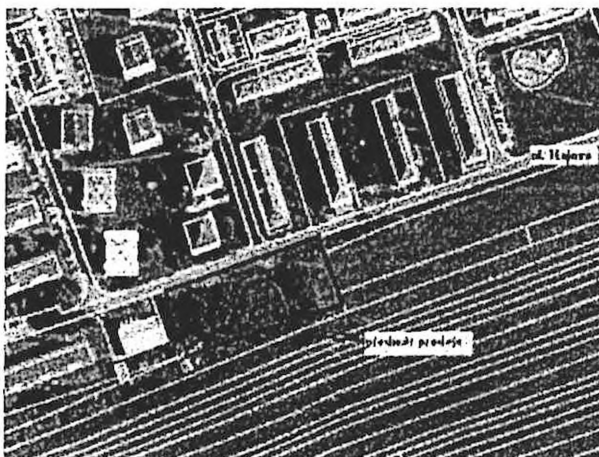
Kurz je ZDARMA.
Nutná registrace
na podnikni.to.cz

Zápis dětí do mateřských škol

Zápis dětí do mateřských škol pro školní rok 2025/2026 proběhne 6. a 7. května 2025. Přihlášky budou pro zájemce přístupny od 1. 4. 2025. Také letos si je budete moci stáhnout elektronicky, ale v případě, že nemáte přístup k Internetu, pomohou vám s jejich vyplněním v mateřských školách nebo na Městském úřadě Břeclav.

Na adrese <https://zapisdoms.breclav.eu> jsou spuštěny informační webové stránky, kde najdete vše potřebné včetně přihlášky.

Město nabízí k prodeji pozemek na Hájové



Pozemek v ulici Hájová v Poštorné, na kterém se v minulosti plánovala výstavba domu s pečovatelskou službou, nabídne město k prodeji. Na svém posledním zasedání o tom rozhodli breclavští zastupitelé.

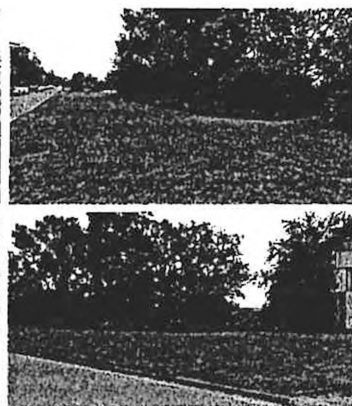
Od stavby Domu s pečovatelskou službou v Poštorné město ustoupilo zhruba před pěti lety. Prioritu má financování jiných sociálních projektů – konkrétně rekonstrukce Domova Seniorů a výstavba 28 bytů v rámci projektu sociálního bydlení U Splavu.

Pro pozemek na Hájové hledalo město kupce už loni. Tehdy ještě s podmínkou, že na něm budoucí majitel bude minimálně dvacet let poskytovat sociální služby. A přestože zájemců bylo několik, do dražby s vyvolávací cenou 24,2 milionu korun se nakonec nikdo z nich nepřihlásil.

Zastupitelstvo se proto rozhodlo pozemek prodat komerčně, nyní již bez podmínky provozovat zde službu sociálního charakteru. Případný kupce spolu s pozemkem odkoupí také projektovou dokumentaci, kterou si město před lety nechalo vypracovat pro dům s pečovatelskou službou.

Zájemci o pozemek p. č. 3323/2 o výměře 4 285 m² v k. ú. Poštorná najdou bližší informace o na úřední desce Městského úřadu Břeclav a na webových stránkách města (www.breclav.eu - Úřad - Informace - Úřední deska), případně lze informace získat na telefonním čísle 519 311 296 - Alena Rosincová.

Nabízím zpracování
MZDOVÉHO ÚČETNICTVÍ
včetně poradenství
možnost docházet do firmy
spolupráce na ZL nebo DRP
Tel.: +420 605 031 157



Prodej stavebního pozemku 4285 m²
Hájová, Břeclav - Poštorná

14 600 000 Kč (3 407 Kč/m²)

Město Břeclav nabízí k prodeji pozemek p. č. 3323/2 o výměře 4285 m² v obci Břeclav a katastrálním území Poštorná.

Pozemek se nachází na ulici Hájová, v územním plánu města je veden v ploše BV – plochy bydlení a v ploše VP – plochy veřejných prostranství.

Pozemek je součástí plochy, na kterou je zpracována studie, která byla v roce 2022 zaevidována do evidence územní plánovací činnosti.

Kupující bude povinen odkoupit od města Břeclav spolu s pozemkem i projektovou dokumentaci vyhotovenou na základě Smlouvy o dílo č.

DS/0297/2016/ORS, uzavřené dne 31. 10. 2016 se společností F&K&B, a. s., specifikovanou jako

„Domov s pečovatelskou službou – lokalita Hájová – Poštorná“, v hodnotě 1 167 650 Kč s DPH, a vybudovanou přípojkou NN, vedenou do pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná, v hodnotě 276 000 Kč.

Dále bude povinen uhradit městu Břeclav náklady ve výši 305 454 Kč, vynaložené na provedení přeložky VN.

Samotný pozemek se nabízí minimálně za cenu 14 600 000 Kč. Město Břeclav upozorňuje na povinnost uhradit i daň z přidané hodnoty ze stavebního pozemku.

Prodej se uskutečňuje dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav, zveřejněných na webových stránkách města.

Nabídky je možné podávat písemně, na adresu: Městský úřad Břeclav, odbor majetkový, nám. T. G.

Prodejce

Simona Michalovičová

+420 731 428 222

mestobreclav1@seznam.cz

Odkaz na inzerát:



Q

Page 10 of 10

